

Published on *Versailles Habitat* (<https://www.versailles-habitat.fr>)

[Accueil](#) > A vendre : 5 pièces refait à neuf 95.42 m2 à Guyancourt (Le Pont du Routoir)

A vendre : 5 pièces refait à neuf 95.42 m2 à Guyancourt (Le Pont du Routoir)



[1]

D' une superficie de 95.42 m2, l'appartement sans aucun vis-à-vis est situé au 2 rue Youri Gagarine, au second étage de la résidence.

Référence : 2624

Prix de vente : 254 800€

Classe énergie D

Il compte les pièces suivantes :

- Séjour salle à manger
- cuisine
- 3 chambres
- 2 salles de bains
- 1WC séparé
- 1 cellier
- placards
- 1 place de parking extérieur sécurisé

Charges annuelles estimatives : 4 280€

Les travaux de rénovation énergétique pour la résidence ont été votés et démarreront au 1er trimestre 2024.

Les visites se font sur rendez-vous auprès du vendeur au 01 30 84 09 20.

Adressez un mail à l'adresse suivante : vente@versailles-habitat.fr [2]

Les offres d'achat sont uniquement remises en main propre ou par mail, toute offre communiquée autrement ne sera pas prise en compte.

DATE LIMITE DE REMISE DES OFFRES : 8 janvier 2024 à 12 heures.

Sous réserve de priorité conformément aux dispositions de l'article L443-11 du CC relatif aux ventes de logements sociaux.



[3]

Source URL: <https://www.versailles-habitat.fr/content/vendre-5-pieces-refait-neuf-9542-m2-guyancourt-le-pont-du-routoir>

Liens

[1] https://www.versailles-habitat.fr/sites/versailleshabitat/files/image/article/sejour_2e_etage_2_rue_youri_gagarine.jpg [2]

<mailto:vente@versailles-habitat.fr> [3] https://www.versailles-habitat.fr/sites/versailleshabitat/files/styles/large/public/image/galerie/cuisine_2e_etage_2_rue_youri_gagarine.jpg?itok=EVSYycrd