

Published on *Versailles Habitat* (<https://www.versailles-habitat.fr>)

[Accueil](#) > Résidence Bernard de Jussieu à Versailles: inauguration de fin de travaux de réhabilitation

## Résidence Bernard de Jussieu à Versailles: inauguration de fin de travaux de réhabilitation



[1]

VERSAILLES HABITAT a inauguré le 8 juillet 2022, à Versailles, la réhabilitation de la Résidence Bernard de Jussieu comprenant 1096 logements sociaux,

en présence de : François de MAZIERES, maire de Versailles, Martin LEVRIER Sénateur, Victor DEVOUGE secrétaire Général de la Préfecture, Charles RODWELL député, accompagnés de Michel BANCAL, Président de Versailles Habitat, Eric LE COZ, directeur général de Versailles Habitat et Michel MARECHAL, Directeur Général Adjoint de Versailles Habitat.

**Un programme de réhabilitation ambitieux pour les bâtiments , une première à Versailles**

**Un enjeu majeur : améliorer les performances énergétiques sur du patrimoine ancien d'environ 60 ans** (résidence construite dans les années 1960), espérant des gains en consommation d'énergie d'environ 30%.

**Les 22 bâtiments comptant 1096 logements** , d'une superficie totale de 57 000m<sup>2</sup> ont connu durant ces trois dernières années un vaste et ambitieux plan de rénovation :

- Réhabilitation énergétique totale des bâtiments pour atteindre le label BBC Effinergie Rénovation (Bâtiment Basse Consommation): isolation thermique par l'extérieur, remplacement des fenêtres, pose de volets roulants, remplacement des fenêtres des cages d'escaliers pour améliorer la sécurité, étanchéité des toitures isolée et refaite, garde-corps, création de perrons, remplacement des portes des halls et boîtes aux lettres
- Nouvelle esthétique en utilisant notamment des parements de briques sur les façades

- Requalification des entrées des bâtiments en créant des extensions des halls d'entrées
- Réalisation de 10 fresques murales monumentales sur les pignons d'immeubles situés sur des lieux stratégiques du quartier, valorisant son image, visibles de tous et transformant le site en musée à ciel ouvert.

### Travaux dans les bâtiments d'amélioration et de sécurisation

- Rénovation des parties communes : éclairage de circulation, portes coupe-feu en sous-sol, remise en peinture et réparation des nez de marches d'escaliers pour assurer la sécurité des habitants
- Remplacement des portes palières par une meilleure acoustique et sécurité
- Mise en place de robinets thermostatiques de radiateurs pour mieux réguler le chauffage
- Remplacement des chaudières individuelles au gaz par des chaudières à condensation
- Ventilation naturelle hybride pour renouveler l'air dans les logements
- Mise en conformité électrique des logements qui ne l'étaient pas

### Un véritable "musée à ciel ouvert" avec 10 fresques monumentales réalisées sur les pignons sur le thème de « Versailles, ville-nature », grâce à une collaboration avec la maison de production d'artistes Quai 36

- Elles valorisent les pignons d'immeubles, de même que les habitants, en introduisant l'art au cœur de leur vie quotidienne, dans ce quartier issu des zones maraichères, horticoles et paysagères de Versailles, rendant hommage au célèbre botaniste du 17ème siècle qui avait étudié les espèces animales et végétales et rédigé un traité de botanique toujours de référence aujourd'hui.
- Elles participent au développement du patrimoine culturel de la ville, en transformant ce lieu de vie en un véritable rendez-vous de la création artistique contemporaine.



[2]



[3]



[4]



[5]



[6]



[7]



[8]



[9]

**Source URL:**<https://www.versailles-habitat.fr/content/residence-bernard-de-jussieu-versailles-inauguration-de-fin-de-travaux-de-rehabilitation>

#### Liens

[1] [https://www.versailles-habitat.fr/sites/versailleshabitat/files/image/article/inaug\\_reha\\_jussieu\\_080\\_07\\_2022\\_1657630384120.jpg](https://www.versailles-habitat.fr/sites/versailleshabitat/files/image/article/inaug_reha_jussieu_080_07_2022_1657630384120.jpg)  
[2] [https://www.versailles-habitat.fr/sites/versailleshabitat/files/styles/large/public/image/galerie/inaug\\_reha\\_jussieu\\_08\\_07\\_2022\\_1657630383453.jpg?itok=NICJkhy](https://www.versailles-habitat.fr/sites/versailleshabitat/files/styles/large/public/image/galerie/inaug_reha_jussieu_08_07_2022_1657630383453.jpg?itok=NICJkhy) [3] [https://www.versailles-habitat.fr/sites/versailleshabitat/files/styles/large/public/image/galerie/inaug\\_reha\\_jussieu\\_08\\_07\\_2022\\_1657630384339.jpg?itok=Kg\\_ZUaCe](https://www.versailles-habitat.fr/sites/versailleshabitat/files/styles/large/public/image/galerie/inaug_reha_jussieu_08_07_2022_1657630384339.jpg?itok=Kg_ZUaCe) [4] [https://www.versailles-habitat.fr/sites/versailleshabitat/files/styles/large/public/image/galerie/inaug\\_reha\\_jussieu\\_08\\_07\\_2022\\_1657630376480.jpg?itok=SQc7KYiG](https://www.versailles-habitat.fr/sites/versailleshabitat/files/styles/large/public/image/galerie/inaug_reha_jussieu_08_07_2022_1657630376480.jpg?itok=SQc7KYiG) [5] [https://www.versailles-habitat.fr/sites/versailleshabitat/files/styles/large/public/image/galerie/inau\\_jussieu\\_3.jpg?itok=UBREwN4-](https://www.versailles-habitat.fr/sites/versailleshabitat/files/styles/large/public/image/galerie/inau_jussieu_3.jpg?itok=UBREwN4-) [6] [https://www.versailles-habitat.fr/sites/versailleshabitat/files/styles/large/public/image/galerie/jussieu\\_facades\\_briques\\_juin\\_2022\\_20220610\\_104031\\_5.jpg?itok=p1WmkdDY](https://www.versailles-habitat.fr/sites/versailleshabitat/files/styles/large/public/image/galerie/jussieu_facades_briques_juin_2022_20220610_104031_5.jpg?itok=p1WmkdDY) [7] [https://www.versailles-habitat.fr/sites/versailleshabitat/files/styles/large/public/image/galerie/jussieu\\_fresque\\_mantra\\_juin\\_2022\\_20220610\\_104548\\_2.jpg?itok=uO217G6d](https://www.versailles-habitat.fr/sites/versailleshabitat/files/styles/large/public/image/galerie/jussieu_fresque_mantra_juin_2022_20220610_104548_2.jpg?itok=uO217G6d) [8] [https://www.versailles-habitat.fr/sites/versailleshabitat/files/styles/large/public/image/galerie/aryz-quai-36-2020-08-29-9597c\\_aruallan1\\_0.jpg?itok=HD1G0WXR](https://www.versailles-habitat.fr/sites/versailleshabitat/files/styles/large/public/image/galerie/aryz-quai-36-2020-08-29-9597c_aruallan1_0.jpg?itok=HD1G0WXR) [9] [https://www.versailles-habitat.fr/sites/versailleshabitat/files/styles/large/public/image/galerie/cover\\_sainer\\_luminosite\\_3000.jpg?itok=OmzKfDvz](https://www.versailles-habitat.fr/sites/versailleshabitat/files/styles/large/public/image/galerie/cover_sainer_luminosite_3000.jpg?itok=OmzKfDvz)