

Published on *Versailles Habitat* (<https://www.versailles-habitat.fr>)

[Accueil](#) > Travaux de réhabilitation en cours sur la résidence Sans-Souci à Versailles

Travaux de réhabilitation en cours sur la résidence Sans-Souci à Versailles



Période des travaux : Janvier 2019 - Mai 2020

Une réhabilitation ambitieuse pour environ 3 millions d'euros d'investissements

Versailles Habitat s'est lancé dans un plan de réhabilitation de son patrimoine très ambitieux, échelonné sur plusieurs années, tant pour les grandes que pour les plus petites résidences.

La résidence Sans-Souci est la première concernée des "petites" résidences .

1- Pour assurer un meilleur confort thermique dans les logements :

- isolation des façades
- fermeture des séchoirs attenant aux cuisines
- amélioration de la ventilation des logements
- révision des menuiseries extérieures
- remplacement des chaudières existantes par des chaudières à condensation.

2- pour assurer un accueil agréable dans les halls de la résidence :

- extension des halls d'entrée et réaménagements divers : nouvelles boîtes aux lettres, écrans d'information, peinture des murs, sols,
- amélioration du désenfumage des cages d' escaliers
- rénovation des cages d'escaliers : peinture, décapage des marches, remplacement des portes d'accès au sous-sol, création de trappes d'accès aux combles...
- réfection de l'éclairage des parties communes : halls, escaliers, combles, locaux communs...
- mise en place d'un nouveau système d'interphonie

3- Pour moderniser les logements :

- réfection complète de l'électricité
- remplacement des chutes d'eaux usées par des tuyaux en PVC acoustique

- révision des portes palières et des menuiseries
- pose de nouvelles persiennes en PVC
- rénovation des garde-corps et des balcons
- remplacement des ballons d'eau chaude par des ballons électriques à accumulation
- remplacement des robinetteries
- embellissement des pièces humides en fonction des états des lieux préalables

4- Pour embellir les extérieurs :

- Mise en place du contrôle d'accès pour les véhicules par 2 barrières automatiques
- Rénovation de la voirie, des trottoirs et parkings
- Création de places de stationnement pour deux roues
- Plantations complémentaires

Les travaux dans les logements devraient être terminés fin 2019.

Viendront ensuite les travaux d'embellissements et d'aménagements extérieurs, jusqu'en avril-mai 2020.

-  [Résidence Sans-Souci agrandissement du hall d'entrée](#) ^[1]
-  [Résidence Sans-Souci Rénovation de l'aire de jeux](#) ^[2]
-  [Résidence Sans-Souci Remplacement des boîtes aux lettres](#) ^[3]
-  [Résidence Sans-Souci Isolation des façades par l'extérieur](#) ^[4]

Source URL: <https://www.versailles-habitat.fr/content/travaux-de-rehabilitation-en-cours-sur-la-residence-sans-souci-versailles>

Liens

- [1] https://www.versailles-habitat.fr/sites/versailleshabitat/files/document/travaux/reha_sans_souci_hall_20191202_100741.jpg [2]
https://www.versailles-habitat.fr/sites/versailleshabitat/files/document/travaux/reha_sans_souci_facade_aire_de_jeux_renovee_20191202_120041.jpg [3]
https://www.versailles-habitat.fr/sites/versailleshabitat/files/document/travaux/reha_sans_souci_boites_aux_lettres_hall_20191202_115838.jpg [4]
https://www.versailles-habitat.fr/sites/versailleshabitat/files/document/travaux/reha_sans_souci_hall_facade_20191202_115626.jpg